



**Directrices de ingresos del hogar para los Programas de Vivienda y  
Desarrollo Comunitario del Condado de Loudoun**

*Vigente a partir del 15 de mayo de 2023*

<b>Alquiler</b>	Programa de alquiler de viviendas asequibles (ADU) <a href="http://loudoun.gov/adu">loudoun.gov/adu</a>   703-737-8043	Entre 30-50% de AMI
	Programa de vales de elección de vivienda (HCV) <a href="http://loudoun.gov/hcv">loudoun.gov/hcv</a>   703-737-8323	Con una AMI igual o inferior al 50%
	Programa estatal de asistencia para el pago de alquiler (SRAP) <a href="http://dbhds.virginia.gov">dbhds.virginia.gov</a>   703-737-8323	Con una AMI igual o inferior al 50%
	Unidades de necesidades de vivienda insatisfechas (UHNU) 703-737-8323	Con una AMI igual o inferior al 30%
<b>Adquisición</b>	Programa de adquisición de viviendas asequibles (ADU) <a href="http://loudoun.gov/adu">loudoun.gov/adu</a>   703-737-8043	Entre 30-70% de AMI
	Programa de compra en el mercado asequible (AMPP) <a href="http://loudoun.gov/ampp">loudoun.gov/ampp</a>   703-737-8323	Between 70-100% AMI
	Programa de asistencia para el pago inicial y costos de cierre (DPCC) <a href="http://loudoun.gov/dpcc">loudoun.gov/dpcc</a>   571-258-3814	\$45,650 - \$106,500
	Programa de subsidios para la adquisición de viviendas (PEG) por parte los empleados públicos <a href="http://loudoun.gov/peg">loudoun.gov/peg</a>   571-258-3814	\$45,650 - \$106,500
	Patrocinio de asociaciones y revitalización de las comunidades (SPARC) <a href="http://loudoun.gov/sparc">loudoun.gov/sparc</a>   571-258-3814	\$162,000 para una familia de 2 personas o menos (\$129,600 si utilizando un subsidio de Virginia Housing para Asistencia de Pago Inicial o Asistencia de Costos de Cierre) \$189,000 para una familia de 3 personas o mas (\$151,200 si utilizando un subsidio de Virginia Housing para Asistencia de Pago Inicial o Asistencia de Costos de Cierre)
<b>Reparación</b>	Programa de accesibilidad y reparación de viviendas (HARP) <a href="http://loudoun.gov/homeimprovement">loudoun.gov/homeimprovement</a>   571-367-8417	Con una AMI igual o inferior al 50%
	Granting Freedom (programa de subvenciones para hogares de veteranos y miembros del servicio discapacitados) <a href="http://vhda.com/renters">vhda.com/renters</a>   571-367-8417	N/A
	Programa de subsidios para adaptar unidades de alquiler a las necesidades de personas discapacitadas (RUAM) <a href="http://vhda.com/renters">vhda.com/renters</a>   571-367-8417	Con una AMI igual o inferior al 80%

<b>Mediana de ingresos del área (AMI) por tamaño del grupo familiar</b>								
% of AMI	1	2	3	4	5	6	7	8
30%	\$32,000	\$36,550	\$41,100	\$45,650	\$49,350	\$53,000	\$56,650	\$60,300
50%	\$53,250	\$60,850	\$68,450	\$76,050	\$82,150	\$88,250	\$94,350	\$100,400
70%	\$74,550	\$85,200	\$95,850	\$106,500	\$115,050	\$123,550	\$132,100	\$140,600
80%	\$85,200	\$97,400	\$109,550	\$121,700	\$131,450	\$141,200	\$150,950	\$160,650
100%	\$106,500	\$121,700	\$136,900	\$152,100	\$164,300	\$176,450	\$188,650	\$200,800

Si necesita una adaptación razonable para cualquier tipo de discapacidad o necesita ayuda de idiomas para poder participar en los programas del Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario, comuníquese con nosotros al 703-737-8323/TTY711. Se solicita dar aviso con tres días laborables de anticipación.